

[Comunicato stampa](#)

Amundi Real Estate supera 1,1 miliardi di euro in operazioni immobiliari durante il 1° semestre 2017

Milano, 27/09/17 - Nel corso del primo semestre del 2017, Amundi Real Estate ha realizzato, per conto dei fondi immobiliari e dei mandati, 1,138 miliardi di euro di acquisizioni, di cui il 65% in Francia e il 35% a livello internazionale (33% in Germania e 2% in Repubblica Ceca).

Gli investimenti sono stati effettuati esclusivamente in immobili commerciali, di cui il 98% in uffici e il 2% in punti vendita.

Amundi Real Estate ha registrato un aumento del volume delle acquisizioni del 20% rispetto alla prima metà del 2016.

Attività chiave 1° semestre 2017

FRANCIA - SAINT-DENIS (93000) - Le Coruscant, 17 rue Jean-Philippe Rameau

Acquistato in piena proprietà ad aprile 2017, il Coruscant, un nuovo edificio a basso consumo energetico di 35.223 mq, è costituito principalmente da uffici. Dispone di un ottimo livello di servizi e si trova in una zona dedicata al terziario servita dalle reti di trasporto pubblico.



Foto di *MyPhotoAgency*

GERMANIA- AMBURGO (22297) - Kapstadtring 2

Con una superficie pari a 41.256 mq, l'edificio si trova in una zona riqualificata della città, "City Nord". La proprietà è situata in una posizione ideale, a meno di 15 minuti dal centro della città e dall'aeroporto e si trova tra le sedi di società affermate. L'edificio è stato acquistato ad aprile 2017, non appena ristrutturato.



Foto di *MyPhotoAgency*

GERMANIA - BERLINO (10969) - Charlottenstrasse 4

Il "Rocket Tower" è un complesso immobiliare composto da quattro edifici situati nel quartiere "Mitte", la zona storica di Berlino. Quest'area racchiude negozi, gallerie d'arte, uffici e immobili residenziali ed è perfettamente raggiungibile in auto e con i mezzi pubblici. Gli edifici, con una superficie complessiva di 28.245 mq, sono stati acquistati a febbraio 2017, dopo essere stati ristrutturati nel 2016 e ora ospitano uffici e punti vendita.



Foto di *MyPhotoAgency*

A proposito di Amundi Real Estate

Amundi Real Estate è la società di gestione di Amundi specializzata nello sviluppo, strutturazione e gestione di fondi immobiliari per investitori privati, private bank e i loro distributori, investitori istituzionali, grandi società e professionisti del settore immobiliare. N°1 in termini di raccolta per SCPI - Société Civiles de Placement Immobilier - e OPCI - Organisme de Placement Collectif Immobilier - retail (IEIF – marzo 2016) e al primo posto in Francia per masse gestite (IEIF – marzo 2016). Amundi Real Estate ha masse in gestione pari a 20,9 miliardi di euro*.

Amundi Real Estate è controllata da Amundi Group.

*dati riferiti ad Amundi Real Estate al 31 dicembre 2016

Per ulteriori informazioni: <http://www.amundi-immobilier.com/>

A proposito di Amundi

Amundi è il più grande asset manager in Europa per patrimonio gestito e tra i primi dieci¹ a livello globale. Grazie all'integrazione di Pioneer Investments oggi gestisce, attraverso sei principali centri d'investimento², asset per oltre 1.300 miliardi³ di euro.

Amundi offre ai propri clienti in Europa, Asia-Pacifico, Medio Oriente, Nord e Sud America l'accesso a competenze distintive sui mercati finanziari, oltre ad una gamma completa di soluzioni d'investimento attive, passive ed in asset reali.

Con sede a Parigi, quotata in Borsa da novembre 2015, Amundi è la prima società di gestione in Europa per capitalizzazione di mercato e la quinta a livello globale⁴.

In virtù dell'ampliamento del proprio business e del rafforzamento della struttura operativa, Amundi è in grado di proporre nuovi strumenti e servizi e di sviluppare ulteriormente l'ampiezza e la qualità della gamma di soluzioni d'investimento per la propria clientela.

Grazie alla ricerca distintiva e alle competenze di un team di 5.000 professionisti ed esperti di mercato dislocati in 37 paesi, Amundi offre ai clienti privati, istituzionali e corporate strategie di investimento innovative e soluzioni personalizzate per bisogni, obiettivi di rendimento e profili di rischio.

Amundi. La fiducia va meritata.

Per ulteriori informazioni o per trovare il team Amundi più vicino visita il sito www.amundi.com



1 Fonte: IPE "Top 400 Asset Managers" pubblicato nel giugno 2017, dati di AUM al 31 dicembre 2016

2 Centri d'investimento: Boston, Dublino, Londra, Milano, Parigi e Tokyo

3 Dati congiunti Amundi e Pioneer Investments al 30/06/17, precedenti all'armonizzazione dei metodi contabili, relativi alle masse in gestione (AUM)

4 Basato su dati di capitalizzazione di mercato al 30 aprile 2017

Disclaimer

Questo documento è rivolto esclusivamente ai giornalisti e ai professionisti del settore dei media. Le informazioni in esso contenute sono state fornite unicamente allo scopo di offrire una overview ai giornalisti e ai professionisti del settore, e qualsiasi uso essi ne facciano, che sia anche esclusivamente per contenuti editoriali indipendenti, Amundi non se ne assume alcuna responsabilità.

Contatti per la stampa:

Amundi SGR

Debora Pastore

Tel: 02 00 65 26 58

Cell.: 346 9643277

debora.pastore@amundi.com

Lob Media Relations

Tel. 02 89 35 42 03

Giangiuseppe Bianchi, gbianchi@lobcom.it, 335 6765624

Doriana Lubrano, dlubrano@lobcom.it, 335 5697385

Sara Pavesi, spavesi@lobcom.it, 335 1396020